ARCIDIOCESI DI FERRARA-COMACCHIO

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura negoziata per l'affidamento degli **"Interventi di ripristino con miglioramento sismico alla chiesa dei SS. Pietro e Paolo, località Vigarano Pieve - Ferrara"**
CIG: 7362698299 - **CUP:** B36I12000590002

Amministrazione aggiudicatrice: Arcidiocesi di Ferrara-Comacchio
C.F./P.IVA 93009040382 - Corso Martiri della Libertà n. 77 – 44121 Ferrara

* * * * * *

Premesse

Il presente disciplinare di gara contiene:

- le norme integrative alla lettera di invito relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dall'Arcidiocesi di Ferrara-Comacchio (di seguito denominata per brevità **Stazione Appaltante o Amministrazione**), avente ad oggetto l'appalto per l'affidamento degli *"Interventi di ripristino con miglioramento sismico alla chiesa dei SS. Pietro e Paolo, località Vigarano Pieve - Ferrara";*
- le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta e dei documenti da presentare a corredo della stessa;
- le disposizioni inerenti alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto in oggetto indicato;

L'affidamento dei lavori in oggetto è stato disposto con determina a contrarre dell'Arcidiocesi di Ferrara-Comacchio n. FE057 in data 24-01-2018,

Il Responsabile Unico del procedimento, nel seguito **R.U.P.,** ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il **Dott. Ing. Nicola Gambetti,** dell'Ufficio Tecnico dell'Arcidiocesi di Ferrara-Comacchio - Corso Martiri della Libertà n. 77 – 44121 Ferrara - Tel. + 39 0532 790788 e-mail **rup@diocesiferrara.it**

L'avviso di gara è pubblicato sul profilo del committente http://www.lavocediferrara.it alla sezione "SISMA2012/Bandi di gara/Bandi in corso", e nell'albo pretorio del comune di Vigarano Mainarda (FE). Sullo stesso sito è disponibile alla consultazione e all'acquisizione autonoma da parte degli interessati la documentazione di gara che comprende gli elaborati che compongono il progetto esecutivo, nonché:

- il presente Disciplinare di gara;
- i modelli predisposti dalla Stazione Appaltante per la compilazione delle Documentazione Amministrativa:
    - Istanza di partecipazione alla gara (**Allegato 1**);

- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) redatto in conformità al modello pubblicato sulla GURI n. 170 del 22/07/16 (**Allegato 2**);
- Dichiarazioni, integrative al DGUE (**Allegato 3**);
- Eventuale dichiarazione di impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come capogruppo ai sensi dell'art. 48, comma 8 del Codice, in caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) e f) del Codice non ancora costituiti (**Allegato 4**);

- gli allegati al Disciplinare di gara relativi all'Offerta Tecnica:
  - Scheda Tecnica (Allegato A)
  - Elaborato di gara "Migliorie"
- il modello predisposto dalla Stazione Appaltante per le dichiarazioni relative all'offerta Tecnica: Dichiarazione relativa al **Sub-criterio B3b** (**Allegato 5**)
- il modello predisposto dalla Stazione Appaltante per la formulazione dell'Offerta Economica (**Allegato 6**);

Indice del presente Disciplinare di gara

1	Oggetto dell'appalto – Modalità di determinazione del corrispettivo - Tempi di esecuzione - Finanziamenti	pag. 3
2	Importo dell'appalto e Categorie dei lavori	pag. 3
3	Approvazioni e validazione del progetto	pag. 3
4	Condizioni di partecipazione	pag. 3
5	Requisiti di qualificazione	pag. 4
6	Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione	pag. 6
7	Subappalto	pag. 6
8	Avvalimento	pag. 7
9	Valutazione dei vizi riscontrati nella documentazione di gara - Cause di esclusione – Soccorso Istruttorio	pag. 7
10	Documentazione relativa alla gara - Informazioni sulla procedura di gara – Modalità di comunicazione - Sopralluogo	pag. 13
11	Modalità di presentazione della documentazione	pag. 13
12	Garanzie e coperture assicurative	pag. 14
13	Versamento della contribuzione a favore della Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.)	pag. 15
14	Criterio di aggiudicazione	pag. 15
15	Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte	pag. 15
16	Contenuto della Busta A – Documentazione Amministrativa	pag. 16
17	Contenuto della Busta B – Offerta Tecnica	pag. 21
18	Contenuto della Busta C – Offerta Economica	pag. 23
19	Operazioni di gara	pag. 23
20	Avvertenze	pag. 25

1. Oggetto dell'appalto – Modalità di determinazione del corrispettivo - Tempi di esecuzione - Finanziamenti

1.1 L'appalto ha per oggetto l'affidamento degli "Interventi di ripristino con miglioramento sismico alla chiesa dei SS. Pietro e Paolo.", ubicata in Comune di Vigarano Mainarda (FE), località Vigarano Pieve - via Mantova n. 120.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale di Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo, del quale l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza. L'appalto è disciplinato dal:

- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici di seguito indicato come **Codice**);
- Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio);
- Decreto Ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 (Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati);

1.2 Il contratto di appalto verrà stipulato con corrispettivo **a misura,** ai sensi dell'art. 148, comma 6, del Codice, secondo le modalità previste dall'art. 3 del CSA.

1.3 Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato **in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi.

1.4 L'appalto è finanziato dalla Regione Emilia Romagna per euro 707.162,69.

2. Importo dell'appalto e Categorie dei lavori

2.1 L'importo a base di gara è pari ad **euro 496 617,32** [IVA esclusa], dei quali **euro 382.072,44** per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, ed **euro 114.544,88** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 23, comma 16 del Codice, **l'incidenza del costo della manodopera** risulta stimata in **euro 244.335,72** (pari al 49,20% dell'importo a base di gara).

2.2 I lavori sono riconducibili alla **categoria prevalente OG 2** *"Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"* di cui all'Allegato A del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Sono previste lavorazioni scorporabili appartenenti alla **categoria superspecialistica OS 2-A** *"Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico",* di importo, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari ad **euro 63.008,71**, con l'obbligo di qualificazione specifica.

L'importo della categoria prevalente OG 2, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto dell'importo della categoria scorporabile OS 2-A, ammonta ad **euro 433.608,61**

3. Approvazioni e validazione del progetto

- Autorizzazione sismica rilasciata dal Servizio Geologico Sismico e dei suoli della Regione Emilia Romagna con Determinazione n. PG/2017/446572 del 15/06/2017;
- Autorizzazioni ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i., rilasciate dal MiBACT in data 04-04-2017 prot. 7810;
- Il progetto è stato validato dal R.U.P. in data 22-06-2017.

4. Condizioni di partecipazione

4.1 Non è **ammessa** la partecipazione alla gara di operatori economici per i quali sussistono:

- una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice;
- ulteriori divieti, ai sensi della normativa vigente, a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

4.2 **Agli operatori economici concorrenti**, ai sensi dell'art. 48 comma 7 primo periodo del Codice, **è fatto divieto** di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di

partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazioni di imprese di rete).

4.3 Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) [consorzi tra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane] e lett. c) [consorzi stabili], ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice e alle imprese indicate per l'esecuzione dall'aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, di cui all'art. 45, comma 2, lett. f), del Codice, **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

Anche ai consorziati indicati per l'esecuzione dai suddetti consorzi si applicano le condizioni di partecipazione di cui al precedente punto 4.1. Nel caso in cui, alla data stabilita come termine per la presentazione delle offerte, i consorziati indicati per l'esecuzione incorrano nelle suddette cause di esclusione, i consorzi che li hanno indicati saranno esclusi dalla presente procedura.

5. Requisiti di qualificazione

5.1 Requisiti generali

Fermo restando quanto prescritto nel precedente paragrafo "4. Condizioni di partecipazione", ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, comma 3 del Codice, per la partecipazione alla gara i concorrenti devono essere iscritti al Registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) competente per territorio, per attività inerenti quelle oggetto del presente affidamento.

Indicazioni per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituito o da costituire, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE, il suddetto requisito deve essere posseduto e comprovato da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete;
- nel caso di consorzi di cui all'art 45 comma 2 lettere b) e c) del Codice, il suddetto requisito deve essere posseduto e comprovato dal consorzio stesso e dalla/e consorziata/e indicata/e come esecutrice/i;

5.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

- Relativamente alla **categoria prevalente OG2**, è richiesto il possesso di attestazione SOA in corso di validità per **euro 433.608,61 (classifica II)**;
- Relativamente alla **categoria OS 2-A** a qualificazione specifica, di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavori e inferiore ad euro 150.000, è richiesto, anche attraverso adeguata attestazione SOA ove posseduta, il possesso dei seguenti requisiti:
  - aver eseguito ai sensi dell'art. 12 del Decreto Ministeriale 22/08/2017 n. 154, lavori direttamente e in proprio, antecedentemente alla data dell'invito alla gara, con riferimento allo specifico settore di competenza a cui si riferiscono le attività di restauro previste nel presente appalto, per un importo complessivo non inferiore ad **Euro 63.008,71**, con continuità nell'esecuzione dei lavori secondo quanto disposto dall'art. 7, comma 2 del sopracitato Decreto Ministeriale, o in alternativa di avere il Direttore Tecnico previsto all'art. 7, comma 1, lettera a) del medesimo Decreto Ministeriale;
  - avere un organico determinato secondo quanto previsto dall'art. 8 del Decreto Ministeriale 22/08/2017 n. 154 sull'idoneità organizzativa;

  Ai sensi dell'art. 12, comma 2, del Decreto Ministeriale 22/08/2017 n. 154, i requisiti di ordine tecnico-organizzativo relativi alla categoria OS 2-A, autocertificati ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, sono dichiarati in sede di domanda di partecipazione e sono accompagnati da una certificazione di buon esito dei lavori rilasciata dall'autorità preposta alla tutela dei beni su cui si è intervenuti.

  La certificazione di buon esito non è richiesta se il concorrente è in possesso di attestazione SOA.

Precisazione in merito ai requisiti di partecipazione del concorrente singolo

Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa sopra richiamati relativi alla categoria prevalente OG2 e alla categoria scorporabile OS-2A per i singoli importi.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS 2-A a qualificazione specifica, non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola Categoria prevalente e sono subappaltabili nella misura massima del 30% dell'importo della singola categoria.

Pertanto il concorrente a pena di esclusione, deve possedere la qualificazione nella categoria OS 2-A adeguata all'importo richiesto, ovvero soddisfare tutti i seguenti requisiti:

- possedere la qualificazione nella categoria almeno per il 70% dell'importo del requisito;
- presentare dichiarazione di subappalto necessario per la quota carente di qualificazione, nel rispetto del limite massimo del 30%;
- sopperire alla carenza del requisito per la quota di cui è dichiarato il subappalto necessario con adeguata qualificazione nella categoria prevalente;

Precisazione in merito ai requisiti speciali di partecipazione dei concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi

a) Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, comma 8, del Codice, per i raggruppamenti temporanei di cui all'art.45, comma 2 lett. d), per i consorzi ordinari di cui all'art.45, comma 2 lett. e), e per gli operatori economici di cui all'art.45, comma 2 lett. f) e g), del Codice **di tipo orizzontale**, i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel presente Disciplinare di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata o aggregata nella misura minima del 40% *(quaranta per cento)* e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate o aggregate, ciascuna nella misura minima del 10% *(dieci per cento)*. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio o rete o GEIE, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.
   Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, l'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria;
   I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.
b) Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art.45, comma 2 lett. d), per i consorzi ordinari di cui all'art.45, comma 2 lett. e), e per gli operatori economici di cui all'art.45, comma 2 lett. f) e g), del Codice **di tipo verticale**, i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nella categoria scorporata ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria e nella misura indicata per l'impresa singola;
c) Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art.45, comma 2 lett. d), per i consorzi ordinari di cui all'art.45, comma 2 lett. e), e per gli operatori economici di cui all'art.45, comma 2 lett. f) e g), del Codice **di tipo misto**, consistenti in raggruppamenti di tipo verticale, nel quale l'esecuzione della categoria prevalente e/o della categoria scorporabile risulta/no assunta/e da sub-associazioni di tipo orizzontale, valgono le regole suesposte per ciascun tipo di raggruppamento. Si precisa tuttavia che la categoria prevalente dovrà essere eseguita o dalla sola mandataria o, in alternativa, dalla mandataria in raggruppamento di tipo orizzontale, secondo le percentuali di partecipazione sopra indicate, e che l'importo della categoria scorporabile può essere coperto o da una sola mandante o da più di una mandante a condizione che almeno una di esse sia qualificata per almeno il 40% dell'importo e le altre per il 10%, fermo restando la copertura dell'intero importo della stessa categoria scorporabile.

Precisazione in merito alle Imprese Cooptate

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 92, comma 5 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, se il singolo concorrente o i concorrenti che intendono riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara di appalto, possono raggruppare altre imprese **(Imprese Cooptate)** qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti da presente Disciplinare di gara, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

Ai fini della compilazione e sottoscrizione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica richieste dal presente Disciplinare di gara, le imprese Cooptate hanno i medesimi obblighi che gravano sulle imprese mandanti nei raggruppamenti temporanei. Pertanto esse devono:

- sottoscrivere la domanda di partecipazione (Allegato 1);
- compilare e sottoscrivere il DGUE (Allegato 2) per le parti di competenza;
- compilare le "Dichiarazioni integrative al DGUE" (Allegato 3);
- sottoscrivere l'offerta economica (Allegato 6);

6. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa avviene, ai sensi dell'art. 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo della banca dati AVCPass istituita presso l'ANAC.

Pertanto, tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura di gara devono, obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi – Avcpass – accesso riservato all'operatore economico), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art 2, comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 del Codice, la Stazione Appaltante potrà chiedere i certificati, le dichiarazioni e gli altri mezzi di prova previsti dal comma 2 del predetto articolo e dall'Allegato XVII, come prova dell'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Oltre alla verifica della sussistenza dei requisiti di qualificazione nei confronti dell'aggiudicatario sulla base delle disposizioni vigenti in materia, la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di eseguire controlli, anche a campione, sul possesso dei requisiti nei confronti di tutti i soggetti concorrenti ai sensi di legge. La Stazione Appaltante procederà all'esclusione dalla gara dei soggetti che non risultino in possesso dei requisiti previsti dal presente Disciplinare di gara ed alla conseguente applicazione delle norme vigenti.

7. Subappalto

7.1 È ammesso, ai sensi dell'art 105 del Codice ed in conformità a quanto previsto dal CSA, il ricorso al subappalto **nel limite massimo del 30% dell'importo complessivo del contratto**, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, purché:

- l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- che l'operatore economico concorrente, all'atto dell'offerta, indichi i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo;
- che non sussistano, nei confronti del subappaltatore, motivi di esclusione di cui all'art 80 del Codice, né alcuno dei divieti previsti dalla normativa vigente;

L'eventuale subappalto (max. 30%) della categoria OS 2-A non rientra nel computo del 30% massimo consentito.

Qualora l'operatore economico non si sia avvalso in sede di offerta della facoltà di ricorrere al subappalto, è fatto divieto di subappaltare le prestazioni oggetto di contratto.

7.2 Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105 comma 6 del Codice, l'operatore economico concorrente qualora, in caso di aggiudicazione, intendesse subappaltare taluna delle c.d. *"attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa",* **deve obbligatoriamente indicare** in sede di offerta, una **terna di subappaltatori**. con riferimento a ciascuna tipologia di prestazione omogenea che si intende subappaltare.

Ai sensi dell'art. 1, comma 53 della Legge n. 190/2012 sono considerate attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa le attività di seguito riportate:

- trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- trasporto, anche trasfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- noli a freddo di macchinari;
- fornitura di ferro lavorato;
- noli a caldo;
- autotrasporti per conto di terzi;

8. Avvalimento

Nella presente procedura di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 146 comma 3 del Codice, **è esclusa** la possibilità di avvalersi dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice, **che lo vieta per gli appalti nel settore dei beni culturali**.

9. Valutazione dei vizi riscontrati nella documentazione di gara - Cause di esclusione – Soccorso Istruttorio

Premesse

In materia di "Soccorso Istruttorio" il presente Disciplinare di gara si rifà, tra l'altro, alle interpretazioni fornite dall'ANAC con Determinazione n.1 del 08/01/2015 e con Comunicato del Presidente del 25 marzo 2015.

Le mancanze, le incompletezze ed ogni altra irregolarità riscontrate nella documentazione prodotta dagli operatori economici concorrenti a corredo dell'offerta, possono essere:

A) essenziali, a loro volta distinguibili in:

A.1) non sanabili;

A.2) sanabili

B) non essenziali e trascurabili

Sono considerate **A.1) essenziali e non sanabili:**

- le mancanze, le incompletezze ed ogni irregolarità espressamente previste dal Codice, in materia di **tassatività delle cause di esclusione**, indipendentemente dal fatto che ciò sia o meno espressamente indicato nel presente Disciplinare**;**
- le mancanze, le incompletezze ed ogni irregolarità per le quali è espressamente prevista l'esclusione nel presente Disciplinare**;**

Sono considerate **A.2) essenziali, ma sanabili:**

- le mancanze, le incompletezze ed ogni irregolarità considerate essenziali, riscontrate nella documentazione prodotta dagli operatori economici concorrenti a corredo dell'offerta, oggettivamente sanabili mediante l'attivazione del "Soccorso Istruttorio" previsto dall'art. 83 del Codice;

Sono considerate **B) non essenziali e trascurabili:**

- le mancanze, le incompletezze ed ogni irregolarità riscontrate nella documentazione prodotta dagli operatori economici concorrenti a corredo dell'offerta, ivi compresa l'offerta tecnica ed economica, non comprese tra quelle essenziali sopra descritte. In linea di principio, rientrano in tale fattispecie i vizi formali non rilevanti che:
  - non sottraggono alcun elemento indispensabile ai fini dell'ammissione;
  - non lasciano dubbi sulla volontà del concorrente;
  - non ledono la parità di condizione dei concorrenti

Sezione I - Cause di esclusione immediata

Sezione I.1 - Cause essenziali non sanabili

Si procederà all'immediata esclusione dalla presente procedura di gara, senza possibilità di ricorrere ad alcuna forma di soccorso istruttorio o regolarizzazione delle situazioni, nei seguenti casi:

1) Se dalla documentazione prodotta dall'operatore economico:

1.a) non emerga l'esatta individuazione dell'operatore economico stesso e, in caso di RTI, consorzi ordinari di concorrenti, GEIE o rete di imprese, qualora non siano indicate tutte le imprese degli stessi RTI, consorzi ordinari di concorrenti, GEIE o reti di imprese;

1.b) emerga l'insussistenza delle condizioni di partecipazione di cui al precedente paragrafo 4 alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte (come la presenza di una o più delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice);

1.c) emerga la mancanza dei requisiti di qualificazione, di cui al precedente paragrafo 5, alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte;

1.d) emerga il ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice, che lo vieta per gli appalti nel settore dei

beni culturali (art. 146, comma 3, del Codice);

2) in caso di partecipazione multipla di consorziati e raggruppati ai sensi dell'art. 48, comma 7 del Codice;

3) in caso di mancato rispetto da parte degli operatori economici del termine massimo consentito per produrre le dichiarazioni od altri elementi essenziali oggetto del soccorso istruttorio, (cioè senza che il concorrente**,** entro il termine perentorio di cui sopra, integri o regolarizzi le dichiarazioni carenti o irregolari, oppure qualora dia una risposta totalmente carente e inidonea a regolarizzare l'inadempimento essenziale);

Sezione I.2 - Altre cause di esclusione immediata in relazione alle quali non è possibile attivare il soccorso istruttorio

Oltre a quanto previsto alla precedente Sezione I.1, nel presente paragrafo Sezione I.2, suddiviso a sua volta in due sotto paragrafi (Sezione I.2.a e Sezione I.2.b), sono elencate le cause di immediata esclusione dalla presente gara che riguardano le irregolarità dei contenuti, delle forme e delle modalità di presentazione dell'offerte e delle istanze/domande di partecipazione, non potendosi configurare, in relazione ad esse, alcuna possibilità di soccorso istruttorio (a titolo esemplificativo: nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di elementi essenziali delle offerte, nei casi di non integrità dei plichi contenenti le offerte o le domande di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte).

Sezione I.2a - Incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, o di altri elementi essenziali delle offerte e di offerte plurime, condizionate od in aumento.

Incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta

Costituisce causa di immediata esclusione dalla presente procedura di affidamento l'impossibilità oggettiva di ricondurre il plico esterno generale pervenuto alla presente specifica procedura di gara, od apposizione sul plico esterno generale di un'indicazione totalmente errata o generica, al punto che non sia possibile individuare il plico pervenuto come contenente la documentazione e l'offerta per la presente specifica procedura di gara.

Carenze sostanziali del contenuto dell'offerta tecnica ed economica

- Le offerte tecniche, **pena l'esclusione**, non dovranno contenere alcuna **indicazione di carattere economico** dalle quali si possa risalire all'entità del ribasso offerto dal concorrente;
- Sarà considerata causa di **immediata esclusione la mancata presentazione dell'offerta tecnica nel suo insieme**, mentre l'assenza, all'interno della stessa, di singole parti richieste nei rispettivi criteri di aggiudicazione, comporterà l'esclusione dell'offerta solo nel caso in cui la Commissione di gara ritenga che i contenuti dell'offerta tecnica presentata non siano sufficienti ad evidenziare l'idoneità e l'accettabilità dell'offerta in relazione all'oggetto dell'appalto;
- Nel caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario o GEIE di concorrenti **non ancora costituito**, l'offerta tecnica deve essere sottoscritta, pena l'esclusione dalla procedura di gara**,** dai legali rappresentanti di tutte le Imprese raggruppande;
- Nel caso in cui il Raggruppamento temporaneo o il Consorzio ordinario o GEIE sia **già costituito,** è sufficiente la sottoscrizione da parte del legale rappresentante dell'Impresa mandataria o del Consorzio ordinario o GEIE

Rientrano, inoltre, nell'ipotesi di carenza sostanziale del contenuto dell'offerta e pertanto saranno considerate causa di immediata esclusione:

- la mancata sottoscrizione dell'offerta tecnica e/o economica, considerato il tenore letterale della disposizione di cui all'art 83 comma 9 secondo periodo del Codice ("con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica"), non potendosi applicare in tale ipotesi l'istituto del soccorso istruttorio.
- la mancata dichiarazione/indicazione, all'interno della Busta C - Offerta Economica, del ribasso percentuale offerto;
- la mancata indicazione dei propri costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art 95, comma 10 del Codice), richiesta ai concorrenti così come espressamente previsto nell' Allegato 6 predisposto per la formulazione dell'offerta economica.

Offerte condizionate, plurime, alternative ed in aumento

Saranno escluse dalla presente procedura di gara le offerte plurime come del resto stabilito dall'art. 32, comma 4 del Codice. Non possono, inoltre, ritenersi ammissibili le offerte condizionate, le offerte alternative, le offerte espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto e le offerte parziali e/o limitate. È inoltre a pena di esclusione, fatto espresso divieto di presentazione di offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

Sezione I.2.b - Non integrità del plico contenente l'offerta e le dichiarazioni per la partecipazione (detto di seguito anche "Plico principale") o altre irregolarità relative alla chiusura delle buste interne, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte

Modalità di presentazione del plico principale e delle buste interne

Con specifico riguardo alla presentazione del plico principale e delle buste interne, comportano l'immediata esclusione dalla gara le seguenti violazioni:

- mancata sigillatura del plico principale e/o delle buste interne, con modalità di chiusura che ne assicurino l'integrità e ne impediscano l'apertura senza lasciare traccia dell'effrazione. Si precisa che per *"sigillatura*" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come nastro adesivo trasparente, ceralacca, ecc., tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità del plico e delle buste lasciando tracce evidenti in caso di aperture e richiusure successive. Si precisa che non è richiesto 'apposizione del timbro e della controfirma sui lembi di chiusura del plico principale e delle buste ivi contenute anche se è consigliabile adottare anche tali accorgimenti;
- mancata apposizione sulle buste interne al plico di idonea indicazione per individuare il contenuto delle stesse. Si evidenzia che non si procederà all'esclusione qualora, ad esempio, se la busta contenente l'offerta economica, ancorché priva della dicitura richiesta, fosse comunque distinguibile dalle restanti buste munite della corretta dicitura;
- plico principale pervenuto fuori termine oltre l'esatta ora del giorno stabiliti nei documenti di gara;

Resta salva la facoltà della stazione appaltante di rilevare, nel caso concreto, ulteriori circostanze che, inducendo a ritenere violato il principio di segretezza delle offerte, comportano l'esclusione, che sarà debitamente motivata, del concorrente.

Difetto di separazione dell'offerta economica dalla restante documentazione e dall'offerta tecnica e violazione del principio di segretezza delle offerte.

Si escluderà anche nel caso in cui l'offerente non inserisca l'offerta economica in un'apposita busta chiusa ed inequivocabilmente individuabile, inserendola invece, o all'interno della busta "A" contenente la documentazione amministrativa, o all'interno della busta "B" contenente l'offerta tecnica, o direttamente all'interno del plico principale, rendendola visibile e conoscibile prima della apposita seduta pubblica di aperture delle offerte economiche dei concorrenti ammessi.
Mentre, invece, il principio della separazione tra offerta tecnica e offerta economica non sarà considerato violato in caso di indicazioni di natura economica, incluse nell'offerta tecnica, che non consentono la ricostruzione del prezzo offerto così come affermato nella sentenza del Consiglio di Stato, sez. VI, 2 luglio 2015, n. 3295

Si procederà all'esclusione dalla gara per violazione del principio di segretezza dell'offerta economica anche qualora il concorrente inserisca, direttamente all'interno del plico principale o in buste diverse dalla busta "C", dichiarazioni, elaborati e/o documenti contenenti elementi significativi di anticipazione dell'offerta economica la cui conoscenza può, oggettivamente e con rilevante grado di certezza, consentire una conoscenza anticipata dell'offerta economica.

Sezione II – Mancanze, incompletezze ed irregolarità essenziali sanabili attraverso la procedura del soccorso istruttorio

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, qualora nella documentazione prodotta dal concorrente a corredo dell'offerta, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica**,** vengano riscontrate mancanze, incompletezze ed ogni altra irregolarità essenziali, **ma sanabili**, anziché escludere dalla gara il concorrente già in prima istanza, si procederà all'attivazione della procedura di Soccorso Istruttorio gratuito.

Il concorrente interessato verrà invitato per iscritto, mediante posta elettronica certificata, a regolarizzare la propria documentazione entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi, a pena di esclusione. Qualora la regolarizzazione non riguardi documenti da produrre in originale o con firma originale, il concorrente potrà dare riscontro

alla richiesta mediante posta elettronica certificata, allegando la documentazione in formato digitale PDF. Diversamente, qualora la regolarizzazione preveda solo o anche documenti da produrre in originale o con firma originale, il concorrente dovrà dare riscontro alla richiesta mediante posta raccomandata a.r., corriere, o consegna a mano, così come è previsto per l'inoltro dell'offerta, allegando la documentazione in formato cartaceo originale o con firma originale.

In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi, reti di Imprese e GEIE, la regolarizzazione spetta all'Impresa che ha commesso l'irregolarità. La Stazione Appaltante si rivolgerà comunque sia a tale soggetto per competenza, sia in ragione delle co-obbligazioni assunte, agli altri soggetti che formano direttamente o indirettamente il concorrente plurisoggettivo.

Ove si proceda con il Soccorso Istruttorio, la gara verrà sospesa ed aggiornata ad altra data, in attesa degli esiti della procedura. Le buste contenenti le offerte tecniche e quella economica non verranno aperte sino a che non sia stata conclusa, nei confronti di tutti gli interessati, la procedura di Soccorso Istruttorio.

Elementi e dichiarazioni che configurano irregolarità essenziali sanabili con l'attivazione del soccorso istruttorio

Per quanto riguarda la documentazione Amministrativa da inserire nella Busta A

- mancanze, incompletezze ed ogni altra irregolarità essenziali, ma sanabili, dei documenti e delle dichiarazioni sostitutive da inserire nella Busta A – Documentazione Amministrativa, di cui al paragrafo 16 del presente disciplinare di gara, oppure la sottoscrizione delle suddette dichiarazioni/documenti con modalità non conformi a quanto specificato nel paragrafo 11.
- mancanza del **documento di identità** del sottoscrittore delle dichiarazioni sostitutive prodotte all'interno della documentazione amministrativa di cui alla Busta A.
- mancanza **della procura** nel caso in cui le dichiarazioni sostitutive da inserire nella Busta "A" siano firmate da parte di un procuratore del legale rappresentante.
- mancanza della **dichiarazione circa il possesso dei requisiti di qualificazione**, di cui al precedente paragrafo 5. Tale informazione deve poter essere disponibile nella documentazione presentata all'interno della Busta A (Allegato 1 oppure Allegato 2 DGUE);
- mancanza della certificazione di buon esito dei lavori rilasciata dall'autorità preposta alla tutela dei beni su cui si è intervenuti a comprova dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui al precedente paragrafo 5.2 (solo se necessario)
- mancanza delle informazioni relative **all'assenza delle condizioni preclusive previste dall'art. 80 del Codice.** Tale informazione deve poter essere disponibile nella documentazione presentata all'interno della Busta A (Allegato 2 – DGUE Parte III);
- mancanza delle informazioni, qualora uno degli operatori economici, a qualunque titolo partecipante alla procedura in oggetto, si trovi in una o più delle condizioni di cui **all'art 80 comma 1 o comma 5 del Codice**.
- l'indicazione di tutti i dati specificatamente richiesti al successivo paragrafo 16.3 del presente disciplinare di gara, in cui viene tra l'altro richiesta l'individuazione nominativa dei soggetti di cui all'art 80 comma 3 del Codice, in carica e cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara [**Allegato 3**].
- la dichiarazione relativa all'autorizzazione di accesso agli atti di gara [**Allegato 1**]
- la dichiarazione dei mezzi che la Stazione Appaltante dovrà utilizzare per le comunicazioni d'ufficio nei confronti dell'operatore economico [**Allegato 1**]
- la mancata dichiarazione di essere informato, ai sensi e per effetto del D.lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa [**Allegato 1**]
- la mancanza dell'accettazione delle condizioni generali e particolari del contratto [**Allegato 1]**
- la mancanza, ai sensi dell'art. 105 comma 6 del Codice, dell'indicazione della terna di subappaltatori, qualora le lavorazioni che si intendono eventualmente subappaltare riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 [**Allegato 1- Allegato 2 DGUE]**
- la mancata allegazione del documento PASSOE, oppure la presentazione di un PASSOE non conforme od irregolare;
- la mancata allegazione della ricevuta del pagamento del contributo previsto in favore dell'ANAC.

Qualora ricorrano le ipotesi di cui all'art. 186-bis del RD 267/1942 (legge fallimentare) – concordato con continuità aziendale (art 110 del Codice):

*[nel caso in cui **non sia ancora stato emesso** dal Tribunale il decreto di ammissione al concordato]*

- mancanza della dichiarazione del concorrente relativa agli estremi dell'atto di autorizzazione del tribunale di cui all'art 186-bis comma 4 della legge fallimentare da rendere nell' Allegato 2 – DGUE (Parte III lettera C). Tale ipotesi ricorre tanto nel caso di concorrente che, al momento della partecipazione alla presente procedura di gara, abbia presentato domanda di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale quanto nel caso di domanda di ammissione al concordato "in bianco" di cui all'art 161 comma 6 con riserva di produrre l'ulteriore documentazione, ivi compreso il piano di continuità aziendale, entro il termine stabilito dal giudice con decreto;

*[nel caso in cui **sia già stato emesso** dal Tribunale il decreto di ammissione al concordato]*

- mancanza della dichiarazione del concorrente relativa agli estremi dell'atto di autorizzazione del giudice delegato di cui all'art 110 comma 3 del Codice, nonché dell'eventuale dichiarazione di altro operatore ausiliario nel caso in cui l'ANAC, ai sensi del comma 5 del citato art 110, abbia subordinato la partecipazione alla procedura alla presenza di un operatore ausiliario, da rendere nell' Allegato 2 – DGUE (Parte III lettera C)

in caso di consorzi di cooperative e di imprese artigiane di cui all'art. 45, comma 2, lettera b), del Codice:

- mancanza dell'indicazione dei consorziati per conto dei quali si concorre e la dichiarazione da parte di questi ultimi circa l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. L' individuazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre deve poter essere disponibile all'interno della documentazione presentata all'interno della Busta A; qualora manchi l'informazione in quanto non rinvenibile né nell'Allegato 1 né della parte II lettera A) del DGUE verrà attivato il soccorso istruttorio.

in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), del Codice:

- mancata indicazione dei consorziati per conto dei quali il consorzio concorre e la dichiarazione da parte di questi ultimi circa l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art 80 del Codice e del possesso, per le rispettive quote, dei requisiti di qualificazione di cui al precedente paragrafo 5, che questi sono chiamati a possedere.

Per quanto riguarda la cauzione provvisoria:

- mancanza o non conformità della cauzione provvisoria;
- mancanza della dichiarazione, ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, vale a dire dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'articolo 103 del Codice, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;

ULTERIORI INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI (RTI, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete o GEIE di cui, rispettivamente, alle lettere d), e), f), e g) dell'art. 45, comma 2, del Codice)

Rappresentano irregolarità essenziali che comportano l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi del comma 9 dell'art 83 del Codice:

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari già costituiti:

- la mancanza del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, o atto costitutivo del consorzio ordinario di concorrenti.

Nel caso di GEIE:

- la mancanza dell'atto costitutivo del GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti:

- la mancanza della dichiarazione, resa da ciascun concorrente, attestante l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo il quale stipulerà il contratto di appalto in nome e per conto proprio delle mandanti (Allegato 4);

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**,** se la rete è **dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, della Legge 9 aprile 2009 n. 33:

- la mancanza della copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata,

ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete**;**

- la mancanza della dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è **dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, della Legge 9 aprile 2009 n. 33**:**

- la mancanza della copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è **dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti**:

- la mancanza della copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

  (in alternativa)

- la mancanza della copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

Inoltre, relativamente alla presente gara, alla luce di quanto stabilito dall'ANAC al punto 2 dell'art. 2.3 della Determinazione n. 1 del 8 gennaio 2015 <<…..omissis….*l'obbligo dichiarativo in ordine alle quote di partecipazione al RTI non sussiste più per i servizi e le forniture ma permane esclusivamente per i lavori, in forza del novellato art. 92 del D.P.R. 20772010* ….omissis…>>, disposizione ancora operante ai sensi dell'art. 216 del Codice, **si considerano elementi essenziali in mancanza dei quali verrà attivato il soccorso istruttorio**, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice:

Nel caso di RTI costituiti o costituendi:

- la mancata indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti;

Nel caso di Consorzi ordinari costituiti o costituendi:

- la mancata indicazione della quota di partecipazione al consorzio e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati;

Nel caso di Aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete:

- la mancata indicazione della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete;

10. Documentazione relativa alla gara - Informazioni sulla procedura di gara – Modalità di comunicazione - Sopralluogo

Ai sensi dell'art. 74 comma 1 del Codice, la documentazione di gara indicata in premessa è disponibile per un accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito internet della Stazione Appaltante: **www.lavocediferrara.it** alla sezione "SISMA2012/Bandi di gara/Bandi in corso".

La Stazione Appaltante, pertanto, non prenderà in considerazione le richieste di invio dei documenti di gara.

Sarà possibile ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura di gara, mediante la proposizione di **quesiti scritti** da inoltrare al R.U.P., **almeno 10 giorn**i prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, al seguente indirizzo di posta elettronica: **rup@diocesiferrara.it.** Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato.

I quesiti ed i relativi chiarimenti forniti in merito alla presente procedura di gara, se di interesse generale, saranno oggetto di pubblicazione in forma anonima sul sito internet **www.lavocediferrara.it** alla sezione **"SISMA2012/Bandi di gara/Bandi in corso**".

Sullo stesso sito saranno pubblicate eventuali rettifiche al Disciplinare, proroghe dei termini e informazioni complementari. Si invitano pertanto gli operatori economici interessati a presentare offerta a monitorare costantemente il sito che potrà essere anche progressivamente aggiornato.

Il sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati dai lavori non è obbligatorio ma possibile**,** contattando il progettista architettonico Arch. Gian Paolo Rubin al n. telefonico 329-6256319 o via mail all'indirizzo **gpaolo.rubin@gmail.com.** *Non verrà rilasciato nessun documento di Attestazione di avvenuto sopralluogo*.

11. Modalità di presentazione della documentazione

L'istanza di partecipazione (Allegato 1), **il DGUE** (Allegato 2) e le restanti **dichiarazioni sostitutive** richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, in carta semplice, ed essere sottoscritte:

a) dal **dichiarante** (Titolare o legale Rappresentante o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente lo stesso). A tal fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità. Per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
b) potranno essere sottoscritte anche **da Procuratori dei legali rappresentati,** e in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ognuno per quanto di propria competenza;

Relativamente alla presente procedura di gara, la sottoscrizione delle suddette dichiarazioni/documenti da parte del titolare dell'impresa o del legale rappresentante dell'impresa o, comunque, da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnare la volontà del concorrente, deve avvenire rigorosamente e tassativamente, con le modalità di seguito indicate.

La sottoscrizione deve essere apposta **in originale,** al fine di scongiurare il rischio di eventuali manomissioni che pregiudicherebbero l'attendibilità delle dichiarazioni di offerta e la loro insostituibilità. Quanto alla questione della collocazione della sottoscrizione all'interno dell'offerta, è da escludersi la necessità di sottoscrizione su ogni pagina, atteso che detto adempimento sarebbe obiettivamente ridondante ed oneroso. E', pertanto, sufficiente l'apposizione della firma in calce ovvero in chiusura del document**o** (non sul frontespizio, in testa o sulla prima pagina del documento), come volontà di adesione a quanto dichiarato e come consapevole assunzione della relativa responsabilità (Consiglio di Stato, sez. V, 30 ottobre 2015, n. 4971).

Si specifica inoltre quanto segue:

- la documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000.
- le dichiarazioni richieste dovranno essere preferibilmente redatte sui modelli messi a disposizione della Stazione Appaltante, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.
- La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive, così come disciplinato dal precedente paragrafo 9 – Sezione II, potrà essere sanata con l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice.

12. Garanzie e coperture assicurative

12.1 **Cauzione provvisoria**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 93 del Codice, l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari ad **euro 9.932,35** (2% dell'importo a base d'appalto).

La cauzione può essere costituita mediante fideiussione bancaria od assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'Albo di cui all'art. 106 del Decreto Legislativo 15 n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'Albo previsto dall'art. 161 del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998 n. 58.
La cauzione provvisoria dovrà essere accompagnata dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva in caso di aggiudicazione, e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. Validità 180 (centottanta) giorni. Restituzione entro 30 (trenta) giorni ai non aggiudicatari. Oppure mediante contanti depositati, in favore dell'Arcidiocesi di Ferrara-Comacchio, presso la BPER agenzia 4 – via Cairoli, che rilascerà un certificato di deposito provvisorio in originale e, in tal caso, il concorrente dovrà indicare i dati anagrafici della persona autorizzata ad incassare la cauzione.

Qualora la cauzione venga rilasciata da Istituto di Intermediazione Finanziaria, dovrà essere documentato o dichiarato che quest'ultimo è iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo n. 385/1993 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica in conformità al D.P.R. n. 123/2005.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- essere prodotta **in originale**, o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000, con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- in caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, dovrà riguardare ai sensi dell'art.93, co.1, ultimo periodo del Codice, tutte le imprese del raggruppamento temporaneo;
- anche in caso di aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, si richiede che la garanzia sia intestata a tutti i soggetti dell'aggregazione di rete, del consorzio ordinario o del GEIE;

L'importo della cauzione provvisoria è ridotto del **50% (=cinquanta per cento)** per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, nonché in tutte le altre ipotesi indicate dall'art.93, comma 7, del Codice, per le percentuali ivi indicate.

Si precisa che:
- in caso di partecipazione in raggruppamento ordinario, o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, del Codice o aggregazioni di imprese di rete, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario e/o l'aggregazione di imprese di rete siano in possesso della predetta certificazione;
- in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice e di aggregazioni di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio/ aggregazione di imprese di rete.

12.2 **Cauzione definitiva e polizza assicurativa**

Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario deve prestare:
Cauzione definitiva (art. 103, comma 1, Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50) e **polizza assicurativa** (art. 103, comma 7, Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50). La cauzione definitiva dovrà prevedere espressamente quanto previsto dall'art. 103, comma 4, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50. L'importo della polizza per danni di esecuzione secondo quanto previsto dal Decreto Ministeriale 12 marzo 2004 n. 123, comprenderà:

a) opere: pari all'importo di aggiudicazione incrementato dell'I.V.A.;
b) opere preesistenti: **euro 1.000.000,00 (un milione/00)**;
c) demolizione e sgombero opere assicurate a seguito di sinistro indennizzabile: **euro 500.000,00 (cinquecentomila/00).**

Il massimale della polizza R.C.T. è fissato in **euro 1.000.000,00 (un milione/00**).
Alla cauzione definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma, 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016. Il concorrente ha l'obbligo di allegare la documentazione giustificativa attestante il possesso delle certificazioni che consentono la riduzione.

13. Versamento della contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)

I partecipanti alla presente procedura d gara sono tenuti al versamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'ANAC, pari ad **€ 35,00 [=euro trentacinque/00**], scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'ANAC del 22.12.2015.

14. Criterio di aggiudicazione

L'appalto in oggetto verrà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016), in base ai seguenti elementi:

A) OFFERTA ECONOMICA	
Mediante offerta massimo ribasso sull'elenco prezzi	Punti 15
B) OFFERTA TECNICA	Punti 85
TOTALE	**Punti 100**

In base ai criteri indicati al successivo paragrafo "17. Contenuto della Busta B – Offerta Tecnica"

15. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità dell'offerta

Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta, **pena l'esclusione dalla gara**, deve essere recapitato (a mezzo raccomandata o posta celere del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure tramite consegna a mani) **entro le ore 12,00 del giorno 16-04-2018**, esclusivamente al seguente indirizzo: **Ufficio Tecnico dell'Arcidiocesi di Ferrara-Comacchio – Corso Martiri della Libertà, 77 – 44121 Ferrara.**

La consegna a mani dei plichi va effettuata presso Ufficio Tecnico l'Arcidiocesi di Ferrara-Comacchio – Corso Martiri della Libertà, 77 – 44121 Ferrara negli orari di apertura al pubblico (lunedì-martedì-mercoledì-venerdì: dalle ore 9 alle ore 13; giovedì-sabato: CHIUSO)**.**

L'invio del plico contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsiasi responsabilità della Stazione Appaltante ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione, facendo fede esclusivamente l'ora e la data di recapito attestati dalla Stazione Appaltante.

Il plico deve essere idoneamente sigillato (preferibilmente con nastro adesivo trasparente), e deve recare all'esterno, oltre ai dati identificativi dell'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, indirizzo, telefono, indirizzo di posta certificata), la seguente dicitura:

NON APRIRE CONTIENE OFFERTA - Procedura negoziata per l'affidamento degli "Interventi di ripristino con miglioramento sismico alla chiesa dei SS. Pietro e Paolo località Vigarano Pieve - Ferrara" - scadenza offerte: ore 12 del giorno 16-04-2018.

Nel caso di concorrenti che partecipino in forma associata (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituire. Il plico deve contenere al suo interno **n° 3** (tre) buste, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

- **"A – Documentazione Amministrativa"**
- **"B – Offerta Tecnica"**
- **"C – Offerta Economica"**

16. Contenuto della Busta A – Documentazione Amministrativa

Nella Busta A – Documentazione Amministrativa l'operatore economico concorrente dovrà inserire i seguenti documenti:

16.1 **Istanza di partecipazione,** da rendersi in carta libera, redatta preferibilmente secondo il modulo predisposto dalla Stazione Appaltante (Allegato 1), sottoscritta nelle forme e nei modi già indicati nel precedente paragrafo 11.

Si precisa che:

- nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), del Codice, **già costituito,** l'istanza di partecipazione alla gara deve essere espressa e sottoscritta dall'Impresa mandataria/capogruppo "in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), del Codice, **non ancora costituiti,** l'istanza di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento/consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
  - ✓ se la rete è dotata di **organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'istanza di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
  - ✓ se la rete è dotata di **organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'istanza di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
  - ✓ se la rete è dotata di **organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di partecipazione richiesti per assumere la veste di mandataria**, l'istanza di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme di raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- l'istanza di partecipazione alla gara deve essere sottoscritta anche dalle eventuali **imprese cooptate**.

L'istanza di partecipazione deve altresì contenere la dichiarazione con la quale l'operatore economico concorrente:

- dichiara la conformazione del concorrente medesimo ed indica, qualora si tratti di soggetto con idoneità plurisoggettiva, le quote dei requisiti possedute da ciascun soggetto del raggruppamento, consorzio, GEIE ecc.
- dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione del lavoro, sia sulla determinazione della propria offerta;
- indica il domicilio fiscale nonché l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata **(PEC), per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara** ed eventualmente il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica non certificata per le altre comunicazioni;
- indica le prestazioni che intende affidare in subappalto;
- attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- accetta senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di cui alle premesse del disciplinare di gara;
- di aver preso esatta cognizione della natura del contratto e delle condizioni contrattuali, nonché di ogni altra circostanza che possa aver influito o che possa influire sulla determinazione dei prezzi e sull'esecuzione dei servizi/attività, anche a fronte di eventuali maggiorazioni di costi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del contratto rinunciando fin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di assumere per il presente appalto gli obblighi di tracciabilità di flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- di autorizzare la Stazione Appaltante, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della Legge 7 agosto

1990, n. 241, la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, oppure di autorizzare l'accesso a tutta la documentazione amministrativa prodotta per la partecipazione alla presente gara e contenuta nella busta "A" e di **non autorizzare** l'accesso relativamente alle specifiche parti della propria offerta tecnica che contengono segreti tecnici o commerciali, come motivato o comprovato con specifica dichiarazione e/o documentazione inclusa nella busta "B" contenente l'offerta tecnica.

16.2 **Dichiarazione sostitutiva** ai fini delle autodichiarazioni da rendere ai sensi degli artt. 80 e 83 del Codice, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, per la redazione della quale si invitano i concorrenti ad utilizzare **Documento di gara unico europeo (DGUE)** di cui all'art. 85 del Codice [adattato alle esigenze della presente procedura di gara e allegato in formato editabile (Allegato 2)].

Si riportano nel seguito alcune indicazioni per la compilazione del DGUE:

Parte I: Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice

La Parte I è compilata dalla Stazione Appaltante. Tutte le altre informazioni in tutte le sezioni del DGUE devono essere inserite dall'operatore economico

Parte II: Informazioni sull'operatore economico

A: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO

Si devono compilare i campi riportati (Dati identificativi – Informazioni generali – Forma della partecipazione). Nel campo relativo alle "Informazioni generali", dove viene richiesto se l'operatore economico è in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismi di Attestazione (SOA), ai sensi dell'articolo 84 del Codice (settori ordinari), si deve indicare, al punto a): la società di attestazione emittente, il n. di attestazione, la scadenza di validità quinquennale e intermedia, le categorie e classifiche di qualificazione al fine di soddisfare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa specificati al paragrafo 5.2 del presente Disciplinare

B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE ECONOMICO

Indicare nome e indirizzo delle persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori, dell'operatore economico ai fini della procedura di appalto in oggetto; se intervengono più legali rappresentanti ripetere tante volte quanto necessario.

C: INFORMAZIONI SULL'AFFIDAMENTO SULLE CAPACITA' DI ALTRI SOGGETTI (AVVALIMENTO)

Questa sezione non va compilata in quanto è esclusa la possibilità di avvalersi dell'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 146, comma 3, del Codice, che lo vieta per gli appalti nel settore dei beni culturali

D: INFORMAZIONI CONCERNENTI I SUBAPPALTATORI SULLE CUI CAPACITÀ L'OPERATORE ECONOMICO NON FA AFFIDAMENTO

Questa sezione deve essere compilata nel caso l'operatore economico intenda avvalersi del subappalto, dichiarando la percentuale di lavorazione relativa alla categoria OG2 che ai sensi dell'art. 105 del Codice intende subappaltare. L'omessa dichiarazione comporterà l'impossibilità di chiederne, successivamente, l'affidamento in subappalto

Parte III: Motivi di esclusione (art. 80 del Codice)

Il concorrente compila per quanto di propria competenza i campi riportati nelle lettere A, B, C e D, attestando di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art 80 del Codice, dall'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001, né in altri motivi di esclusione previsti dalla vigente normativa

Parte IV: Criteri di selezione

A: IDONEITA' (Articolo 83, comma 1, lettera a), del Codice)

Il concorrente attesta il possesso del requisito richiesto al paragrafo 5.1 del presente Disciplinare di gara relativo **all'iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A.**

Devono essere indicati gli estremi dell'iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto al registro delle imprese della C.C.I.A.A. competente per territorio, ovvero l'iscrizione all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi per gli operatori economici per i quali è prevista..

B: CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (Articolo 83, comma 1, lettera b), del Codice):

La sezione B non deve essere compilata in quanto non richiesta.

C: CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI (art. 83, comma 1 lett c) del Codice)
In questa sezione l'operatore economico dichiara eventualmente la volontà di subappaltare le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporata a qualificazione specifica OS 2-A.

D: SISTEMI DI GARANZIA DELLA QUALITÀ E NORME DI GESTIONE AMBIENTALE (Articolo 87 del Codice)
La sezione D non è richiesta

Parte V: Riduzione del numero di candidati qualificati (Articolo 91 del Codice)
Questa sezione non va compilata in quanto non applicabile alla procedura di gara di cui all'oggetto.

Parte VI: Dichiarazioni finali
Il concorrente conferma quanto riportato in questa sezione mediante l'apposizione di data, luogo e firma/firme

16.3 **dichiarazione sostitutiva,** resa ai sensi degli artt 46 e 47 del DPR 445/2000 utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla Stazione Appaltante (Allegato 3), con il quale il concorrente dichiara:

- il riepilogo di tutti i nominativi e generalità (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale) dei soggetti di cui all'art 80 comma 3 del Codice, ivi comprese le relative cariche e nel caso di soggetti cessati la data di cessazione dalla carica stessa;
- *(nel caso di impresa che abbia presentato ricorso per concordato con continuità aziendale)* di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di … [inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., …]
- ***(solo per le cooperative)*** di essere regolarmente iscritti nell'apposito Albo delle società cooperative presso la competente CCIAA e che non sussistono cause di esclusione dai pubblici appalti;
- l'ufficio dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio e indica le relative posizioni/matricole INPS, INAIL e ove prevista Cassa Edile

Si precisa che:

a. le attestazioni di cui al presente paragrafo, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
b. le attestazioni di cui al presente paragrafo, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
c. le attestazioni di cui all'art. 80, comma 1 devono essere rese o devono riferirsi ai soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice. Per l'esatta individuazione dei soggetti cui fare riferimento rispetto alla propria specifica natura giuridica ed assetto societario, si rinvia al paragrafo I del Comunicato del Presidente ANAC del 26710/2016.
d. l'attestazione del requisito di cui all'art. 80, comma 1, deve essere resa anche per ciascuno dei soggetti di cui al punto precedente cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando.
e. in caso di **incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda**, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e dai direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante del concorrente, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art 47 DPR 445/2000, nella quale si dichiari il possesso dei requisiti richiesti, indicando nominativamente i soggetti per i quali si rilascia la dichiarazione.
f. le dichiarazioni di cui alle precedenti lettere c e d possono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti sopra indicati, oppure dal rappresentante legale del concorrente con indicazione nominativa dei soggetti cui i requisiti si riferiscono (utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla Stazione Appaltante "**Allegato 3**").

16.4 **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP e successive modificazioni (deliberazione ANAC n. 157 del 17.02.2016) relativo al concorrente.

16.5 Documentazione attestante la prestazione della **cauzione provvisoria** di cui all'art. 93 del Codice. Inoltre, ai sensi e per gli effetti dell'art 93 comma 8 del Codice deve essere obbligatoriamente allegato, pena l'esclusione, anche **l'impegno di un fideiussore**, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (**garanzia definitiva**) di cui all'art. 103 del Codice.

Nel caso in cui la **cauzione provvisoria venga prestata in misura ridotta**, ai sensi del comma 7 dell'art 93 del Codice, dovrà essere presentata dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta il possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero copia conforme della suddetta certificazione ovvero attesta il possesso dei requisiti richiesti per le altre riduzioni previste dal succitato art 93 comma 7 del Codice

16.6 **Ricevuta di pagamento a favore dell'ANAC**

I concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per l'importo e secondo le modalità di cui al precedente paragrafo 13 del presente Disciplinare di gara.

16.7 Qualora non in possesso di attestazione SOA nella categoria OS 2-A: certificazione, di buon esito dei lavori, rilasciata dall'autorità preposta alla tutela dei beni su cui si è intervenuti (art. 12, comma 2, Decreto Ministeriale 22 agosto 2017 n. 154).

(NEL CASO DI CONCORRENTI CHE PARTECIPANO IN FORMA ASSOCIATA)

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

- atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate qualora gli stessi non siano rinvenibili mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito:

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta;
- dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al raggruppamento e le quote di esecuzione che verranno assunte dai singoli operatori economici raggruppati.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, qualora gli stessi non siano rinvenibili mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;
- dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

- dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
  a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
  c. il tipo di raggruppamento, la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete

a) *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:*

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

b) *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5*

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

c) *se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:*

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

  o in alternativa

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
  c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete

17. Contenuto della Busta B – Offerta Tecnica

La Busta B – Offerta tecnica deve contenere al suo interno **un indice completo di quanto in essa contenuto**, nonché le relazioni/elaborati relativi ai seguenti criteri:

<table>
<tr><td colspan="3">OFFERTA TECNICA (max punti 85)</td></tr>
<tr><td colspan="2">Criterio B1 – Aspetti inerenti la struttura organizzativa per la gestione dell’appalto
una relazione (max 8 cartelle) illustrativa della struttura organizzativa che il concorrente intende adottare per la gestione dell’appalto indicando le risorse tecniche dedicate, il curriculum vitae del direttore tecnico che assumerà effettivamente la conduzione tecnico/amministrativa del cantiere, nonché le attrezzature e i mezzi d’opera di cui prevede l’utilizzo in relazione alle specifiche categorie di lavori da eseguire.
Verranno valutati:
- completezza e chiarezza della documentazione pervenuta;
- professionalità del direttore tecnico indicato
- adeguatezza delle attrezzature e dei mezzi proposti</td><td>Max punti 15</td></tr>
<tr><td colspan="2">Criterio B2 – Aspetti inerenti l’organizzazione della cantierizzazione e della programmazione dei lavori
una relazione (max 4 cartelle) descrivendo in modo preciso e sintetico come intende sviluppare l’organizzazione delle attività di cantiere, con riguardo a:
✓dislocazione delle attrezzature nell’area di cantiere;
✓programmazione delle attività;
✓interferenze con il contesto urbano;
✓procedure di coordinamento e controllo;
La relazione dovrà essere corredata da documentazione grafica in grado di rappresentare l’organizzazione delle attività, nonché da un cronoprogramma dei lavori coerente con i tempi di realizzazione previsti.
Verranno valutati:
- livello di approfondimento e di accuratezza, riguardante gli aspetti organizzativi e gestionali del cantiere.</td><td>Max punti 15</td></tr>
<tr><td colspan="2">Criterio B3 – Soluzioni tecniche migliorative</td><td>Max punti 55</td></tr>
<tr><td>Sub- Criterio B3a – Capacità tecnica-esperienza in lavori di restauro di analoga tipologia e complessità
Una presentazione relativa ad un numero massimo di 3 (tre) lavori di restauro di edifici vincolati ai sensi del D.lgs 42/2004, eseguiti per conto di committenza pubblica o privata, che il concorrente ritenga particolarmente significativi per dimostrare la propria professionalità e competenza, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell’appalto e la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e buona esecuzione dei lavori.
Il concorrente dovrà quindi presentare, per ogni lavoro, un massimo di n. 2 (due) schede illustrative, contenenti: testo, immagini e disegni che possano consentire una compiuta e dettagliata determinazione dei lavori eseguiti. Si richiede di indicare, per ogni intervento selezionato: stazione appaltante, descrizione dei lavori eseguiti, importo di contratto suddiviso per categorie, tempi (di progetto ed effettivi), certificazione di buon esito lavori.
Verranno valutati:
- complessità e grado di difficoltà esecutiva dei lavori presentati</td><td>Max punti 15</td><td></td></tr>
</table>

Sub- Criterio B3b – Opere aggiuntive, relativamente agli interventi previsti in progetto, in merito al restauro delle volte arellate dipinte Il progetto esecutivo prevede solo parte delle lavorazioni riguardanti il restauro delle volte arellate dipinte. L'obiettivo è il completamento di tali lavorazioni. Per il raggiungimento dell'obiettivo si prevede la realizzazione delle opere riportate nella relativa Scheda Tecnica Allegato A e nell'elaborato progettuale "ELABORATI DI GARA: MIGLIORIE". Si chiede al concorrente di produrre una dichiarazione, utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla S.A. "**Allegato 5**", con la quale dichiara l'eventuale impegno ad eseguire tutte le lavorazioni aggiuntive necessarie per il completamento del restauro delle volte arellate, nessuna esclusa, come riportato e stimato nelle quantità nella **SCHEDA TECNICA – ALLEGATO A** e nell'elaborato progettuale *"ELABORATI DI GARA: MIGLIORIE"*. *Attribuzione dei punteggi:* • al concorrente che dichiara la volontà di eseguire l'intervento secondo quanto riportato nella suddetta Scheda Tecnica, verranno attribuiti **punti 40** (quaranta); • al concorrente che dichiara di **non volere eseguire l'intervent**o verranno attribuiti **punti 0** (zero);	**Max punti 40**	

Si precisa che:

- **le relazioni** di cui ai precedenti criteri B1 e B2 dovranno essere costituite dal numero massimo di cartelle indicato nei rispettivi criteri e numerate progressivamente. Per cartella si intende un foglio in formato A4 solo fronte, con carattere Arial di dimensione non inferiore a 11. Qualora il concorrente presenti una cartella o più cartelle in formato A3 anziché A4, ogni cartella in formato A3 corrisponde a due cartelle formato A4.
  Ogni relazione dovrà essere presentata e rilegata in modo indipendente dalle altre e dotata di frontespizio indicante come titolo la dicitura esatta del criterio di riferimento, es.: "Criterio B1 – Aspetti inerenti la struttura organizzativa per la gestione dell'appalto". Nel conteggio delle pagine delle relazioni non saranno considerate la copertina, l'indice ed ogni altra pagina la cui presenza sia dovuta a mere esigenze di styling, ma non abbia contenuti significativi ai fini dell'offerta stessa.
  Qualora la documentazione sopra richiesta fosse in formato diverso o in numero di pagine superiore a quanto prescritto, le stesse (pagine) non verranno prese in considerazione.
- **la documentazione grafica** a corredo della relazione di cui al precedente criterio B2, dovrà essere dotata di frontespizio indicante come titolo la dicitura esatta del criterio di riferimento, numerata progressivamente e potrà essere prodotta in numero a scelta dell'offerente in formato massimo ISO A2;
- **la documentazione grafica** (schede illustrative) di cui al precedente sub-criterio B3a, dovrà essere dotata di frontespizio indicante come titolo la dicitura esatta del criterio di riferimento, numerata progressivamente e dovrà essere prodotta in un numero complessivo massimo di 6 (sei) elaborati grafici (max due per ogni lavoro) in formato massimo ISO A2;

In caso di partecipazione in forma singola, la documentazione inerente l'offerta tecnica deve essere sottoscritta in calce dal legale rappresentante dell'operatore economico o da altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente lo stesso.

Nel caso di imprese che intendano presentare offerta in Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti o GEIE di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), e g) del Codice, la documentazione inerente l'offerta tecnica deve essere sottoscritta con le modalità sotto indicate:

- dal legale rappresentante dell'Impresa mandataria o del Consorzio ordinario o GEIE in caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario o GEIE già costituito;

- dai legali rappresentanti di tutte le Imprese raggruppande in caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario o GEIE non costituito al momento della presentazione dell'offerta;
- per le aggregazioni tra le Imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett.f) del Codice, si rimanda a quanto indicato per la sottoscrizione dell'istanza di partecipazione di cui al paragrafo 16.1 del presente Disciplinare;
- la documentazione inerente l'offerta tecnica deve essere sottoscritta anche dalle eventuali imprese cooptate.

18. Contenuto della Busta C – Offerta Economica

Nella "Busta C – Offerta economica" deve essere contenuta: la dichiarazione relativa all'offerta economica (da redigere preferibilmente in conformità al modello predisposto dalla Stazione Appaltante "Allegato 6"), redatta in bollo da euro 16,00, unica e non condizionata, contenente:

a) l'indicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori a base di gara, espresso in cifre e lettere (massimo 2 decimali);
b) la dichiarazione attestante che il ribasso praticato tiene conto dell'offerta tecnica presentata;
c) l'indicazione dei propri costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art 95, comma 10 del Codice;

Il modello ***"Allegato 6 – Offerta economica"*** deve essere sottoscritto**,** a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, o da altra persona dotata di poteri di firma. Nel caso che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del concorrente, deve essere allegata la relativa procura.
In caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, qualora sia stato già conferito il mandato, l'offerta economica deve essere sottoscritta solo dall'Impresa mandataria "*in nome e per conto proprio e delle mandanti*"; qualora invece il mandato non sia stato conferito, l'offerta economica deve essere sottoscritta congiuntamente, a pena di esclusione, da tutte le Imprese che costituiranno i raggruppamenti o Consorzi o GEIE.
L'offerta economica deve essere sottoscritta anche dalle eventuali imprese cooptate.
Per le aggregazioni tra le Imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett. f) del Codice, si rimanda a quanto indicato per la sottoscrizione dell'istanza di partecipazione (paragrafo 16.1) del presente Disciplinare.
Saranno ammesse solo offerte economiche che non superino l'importo a base d'asta. Nel caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà considerata valida quella espressa in lettere. Stesso criterio verrà seguito in caso di discordanza nell'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali della sicurezza;

19. Operazioni di gara

19.1 Apertura Plichi e Buste

La prima seduta pubblica di gara avrà luogo **il giorno 18-04-2018, alle ore 9:00** presso l'Ufficio Tecnico dell'Arcidiocesi di Ferrara-Comacchio, Corso Martiri della Libertà n. 77 – 44121 Ferrara, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.
La Commissione di gara, nella prima seduta pubblica, procederà all'apertura dei plichi e delle Buste "A" e "B" e quindi:

a) a verificare la correttezza formale della documentazione;
b) ad escludere dalla gara i concorrenti che non hanno presentato la documentazione richiesta o che hanno presentato documentazione non conforme alle prescrizioni del presente disciplinare ed all'ammissione amministrativa per gli altri concorrenti, salvo i casi di soccorso istruttorio da applicarsi secondo le disposizioni dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
c) a verificare che i consorziati, che concorrono per conto di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016, non abbiano presentato offerta alla gara in qualsiasi altra forma. In caso affermativo dispone l'esclusione dalla gara del consorzio e del consorziato;
d) all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica", per la verifica formale della presenza della documentazione richiesta dal Disciplinare di gara e siglatura, in ogni pagina, da parte di almeno due Commissari, della medesima;

In una o più sedute riservate la Commissione esaminerà, sulla base della documentazione contenuta nella busta "B" le offerte presentate, assegnando i corrispondenti punteggi.

La Commissione effettuerà il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'Allegato G del DPR 207/2010, con la seguente formula:

$C_{(a)} = \Sigma_n [W_i * V_{(a)\,i}]$

dove:

$C_{(a)}$ *= indice di valutazione dell'offerta (a);*

Σ *= sommatoria*

n = numero totale dei requisiti

W_i *= peso o punteggio attribuito al requisito (i);*

$V_{(a)\,i}$ *= coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;*

I coefficienti $V_{(a)i}$ saranno determinati con la media dei coefficienti variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.
Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare, la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 (=uno) la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale riparametrazione verrà applicata anche in riferimento al punteggio complessivo ottenuto da ciascun offerente, pertanto, al miglior punteggio assegnato alla documentazione tecnica, prima dell'apertura dell'offerta economica verrà rapportato al valore massimo attribuibile (punti 85), mentre gli altri saranno adeguati proporzionalmente.

Soglia di sbarramento: saranno ritenuti idonei e quindi, ammessi al prosieguo della gara, i soli operatori economici che avranno ottenuto un punteggio complessivo, relativo all'offerta tecnica, dopo la seconda riparametrazione, di almeno **45 punti.**

19.2 **Apertura "Busta- Offerta Economica"**

Al termine dell'operazione di valutazione delle offerte tecniche, in seduta pubblica, la cui ora e data sarà pubblicata sul sito internet della Stazione Appaltante: **www.lavocediferrara.it** alla sezione **"SISMA2012/Bandi di gara/Bandi in corso**", con almeno 3 (tre) giorni di anticipo, la commissione darà lettura dei punteggi assegnati a ciascun concorrente, con riferimento all'Offerta Tecnica (Busta "B"), quindi procederà all'apertura della Busta "C" contenente l'Offerta Economica, dando lettura delle offerte.

Data lettura delle singole offerte, la Commissione attribuirà il punteggio massimo alla migliore offerta, mentre alle altre verrà attribuito un punteggio inferiore sulla base del rapporto di proporzionalità non lineare (Linea Guida n. 2 ANAC).

L'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica sarà effettuata sulla base della seguente formula:

$Vi = (Ri / Rmax)^{alfa} * 15$

dove

Vi = punteggio dell'offerta economica del concorrente i-simo

Ri = ribasso offerto dal concorrente i-simo

Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente

α = coefficiente correttivo > 0 il cui valore viene fissato in 0,25

15 = punteggio massimo attribuibile

La Commissione procederà poi alla definizione della graduatoria complessiva, sommando i punteggi relativi all'offerta economica a quelli già assegnati all'offerta tecnica. L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'offerta che presenterà il punteggio complessivo più alto. Si procederà quindi alla verifica della congruità dell'offerta di cui all'art. 97, comma 3, del Decreto Legislativo 50/2016.

Si precisa inoltre quanto segue:

- in tutti i calcoli relativi alle formule sopra riportate, con riferimento a tutti i criteri e sub-criteri valutazione, si terrà conto dei valori con arrotondamento a due decimali;

- non si procederà ad alcuna riparametrazione in caso di una sola offerta valida e ammessa alla valutazione tecnica;
- l'appaltatore sarà vincolato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto a quanto offerto, dichiarato e proposto - ed assunto a base per le valutazioni e le attribuzioni dei punteggi correlati ai criteri e sub-criteri;
- l'offerta tecnica presentata dal concorrente aggiudicatario integrerà l'oggetto del contratto e la relativa realizzazione, deve quindi intendersi completamente e esclusivamente compensata con il prezzo offerto;
- qualora l'offerta sia assoggettata a verifica di congruità, il concorrente dovrà dimostrare che i maggiori costi conseguenti alle proposte migliorative formulate nell'offerta tecnica trovano adeguata copertura nei margini complessivi del ribasso offerto.

20. Avvertenze

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs 159/2011 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

A norma dell'art. 110 del Decreto Legislativo n. 50/2016, in caso di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108, ovvero di recesso dal contratto, ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, e 94 del Decreto Legislativo 06/09/2011 n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

Costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta di regolarizzazione formulata, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, di completare o presentare chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate.

I requisiti verranno verificati in capo all'aggiudicataria a seguito della proposta di aggiudicazione.

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 97, comma 1, del Codice Appalti.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

La comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, ancorché sospesa nell'efficacia per la verifica dei requisiti in campo all'aggiudicataria, sarà immediatamente efficace nei confronti dei controinteressati (vedasi Adunanza Plenaria Consiglio di Stato, n. 32/2012).

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali (compresi tutti gli oneri fiscali) nessuna esclusa.

Il termine per la stipulazione del contratto di cui all'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 è di 180 giorni.