



ARCIDIOCESI DI FERRARA-COMACCHIO

44121 Ferrara - corso Martiri della Libertà, 77

Tel. 0532 228022 Fax 0532 228062

UFFICIO TECNICO

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA	
PROCEDURA APERTA CON PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016)	
RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO E DI RESTAURO POST SISMA DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SAN BENEDETTO ABATE A FERRARA	
CUP: B74H12000090002	CIG. 709705423C

VERBALE SEDUTA N.7 – MERCOLEDÌ 29/11/17

La Commissione prosegue l'esame delle proposte di migliorie B.2., C, D ed E procedendo dalla n. 1 alla n. 29, nello specifico

- la proposta migliorativa **B.2** “*Certificazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori*” (punteggio massimo 3 punti) .

Nelle proprie valutazioni la Commissione, in attuazione dei criteri fissati nel disciplinare di gara, ha rilevato i seguenti aspetti di merito :

- possesso di certificazione o attestazione in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001 o simili, o in alternativa particolari procedure/protocolli operativi che si intende attuare, equivalenti alle suddette certificazioni in materia.

In base a tali aspetti, dall'esame di tutta la documentazione, le 29 ditte offerenti possono essere collocate, in modo riassuntivo, nelle seguenti fasce :

- le proposte presentate dalle seguenti ditte sono di livello medio-inferiore :

VENEZIA srl EDILIZIA E RESTAURI

- le proposte presentate dalle seguenti ditte sono di livello medio :

CONSORZIO STABILE CO. S. I. S.
COSTRUZIONI ORIZZONTE srl
EDILGEN restauri-edilizia
G. P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO

ing. don Stefano Zanella - direttore - sismafe@gmail.com

ing. Nicola Gambetti – R.U.P. – rup@diocesiferrara.it,

Ufficio Tecnico Diocesano - sismafe@gmail.com, beniculturaliferrara@pec.chiesacattolica.it,

<http://www.lavocediferrara.it/>

- le proposte presentate dalle seguenti ditte sono di livello medio-superiore:

MOLETTA GINO
CIRES BOLOGNA FERRARA SOC. COOP
REALE MARIO ARL/IMPRESA COSTRUZIONI
ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI SPA
D. E. R. srl
CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO- CIRO MENOTTI
B. S. F. srl
CO. GES. AP. Societa' Cooperativa di Produzione e Lavoro
AURORA CONSORZIO STABILE
COSTRUZIONI VITALE srl
AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO SRL
SP. A. M. srl
COOPERATIVA EDILE APPENNINO-societa' cooperativa
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA
DEL. MAR. COSTRUZIONI srl
PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL
EDIL AR. VA. Srl
CAMAR SOCIETA- COOPERATIVA
VERSAB RESTAURI
QUINTINO SPA COSTRUZIONI GENERALI
SOC COOP CONSORZIO EDILE VENETI
COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA S. C.
GME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC COOP
CLEA SC IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI

Sono stati assegnati i punteggi da ciascun membro della Commissione in base alla metodologia di cui al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

- la proposta migliorativa **C** “*Tempi di realizzazione*” (punteggio massimo 7 punti) .
In merito a tale criterio il progetto prevedeva che per eseguire i lavori fossero necessari 365 giorni naturali e consecutivi e l’offerta non doveva essere né in aumento né scendere al di sotto dei 310 giorni naturali e consecutivi.
Tutte le 29 Ditte hanno offerto tempi di realizzazione pari a 310 giorni ottenendo quindi tutte il massimo del punteggio pari a 7.

- la proposta migliorativa **D** “*Opere tecniche aggiuntive migliorative di carattere non strutturale*” (punteggio massimo 15 punti) .

In merito a tale criterio il calcolo del punteggio era previsto che per ogni 100mq di superficie che il concorrente si impegna ad eseguire, verranno attribuiti 5 punti fino ad un massimo di 15 punti per 300mq di superficie.

Tutte le 29 Ditte hanno offerto di realizzare 300mq di superficie ottenendo quindi tutte il massimo del punteggio pari a 15.

- la proposta migliorativa **E** “*Criteri minimi ambientali*” (punteggio massimo 3 punti)

Nelle proprie valutazioni la Commissione, in attuazione dei criteri fissati nel disciplinare di gara, ha rilevato i seguenti aspetti di merito :

- utilizzo di materiali riciclati al fine di ridurre l’impatto ambientale sulle risorse naturali, fermo restando il rispetto delle norme vigenti.

In base a tali aspetti, dall’esame di tutta la documentazione, le 29 ditte offerenti possono essere collocate, in modo riassuntivo, nelle seguenti fasce :

- le proposte presentate dalle seguenti ditte sono di livello medio-inferiore :

ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI SPA
CONSORZIO STABILE CO. S. I. S.
D. E. R. srl
CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO- CIRO MENOTTI
COSTRUZIONI ORIZZONTE srl
CO. GES. AP. Societa' Cooperativa di Produzione e Lavoro
AURORA CONSORZIO STABILE
SP. A. M. srl
COOPERATIVA EDILE APPENNINO-societa' cooperativa
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA
EDILGEN restauri-edilizia
C. P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO
DEL. MAR. COSTRUZIONI srl
VENEZIA srl EDILIZIA E RESTAURI
PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL
EDIL AR. VA. Srl
QUINTINO SPA COSTRUZIONI GENERALI
SOC COOP CONSORZIO EDILE VENETI
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC COOP
GLEA SC IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI

- le proposte presentate dalle seguenti ditte sono di livello medio :

COSTRUZIONI VITALE srl
AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO SRL

CAMAR SOCIETA- COOPERATIVA
VERSAB RESTAURI
COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA S. C.

- le proposte presentate dalle seguenti ditte sono di livello medio-superiore:

MOLETTA GINO
CIRES BOLOGNA FERRARA SOC. COOP
REALE MARIO ARL/IMPRESA COSTRUZIONI
B. S. F. srl

Sono stati assegnati i punteggi da ciascun membro della Commissione in base alla metodologia di cui al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Si è quindi provveduto alla redazione di una tabella riassuntiva dei punteggi tecnici totali per ogni singola Ditta che si allega di seguito.

NR	IMPRESA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	MOLETTA GINO	67,332
2	CIRES BOLOGNA FERRARA SOC.COOP	69,630
3	REALE MARIO ARL/IMPRESA COSTRUZIONI	80,000
4	ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI SPA	69,830
5	CONSORZIO STABILE CO.S.I.S.	41,870
6	D.E.R. srl	32,545
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO- CIRO MENOTTI	38,557
8	B.S.F.srl	46,113
9	COSTRUZIONI ORIZZONTE srl	51,645
10	CO.GES.AP. Societa' Cooperativa di Produzione e Lavoro	48,145
11	AURORA CONSORZIO STABILE	34,011
12	COSTRUZIONI VITALE srl	35,514
13	AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO SRL	45,619
14	SP.A.M. srl	34,112
15	COOPERATIVA EDILE APPENNINO-societa' cooperativa	40,059
16	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	37,956
17	EDILGEN restauri-edilizia	28,557
18	C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM.PAOLO	29,972
19	DEL.MAR.COSTRUZIONI srl	30,540
20	VENEZIA srl EDILIZIA E RESTAURI	27,647
21	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	33,897
22	EDIL AR.VA. Srl	52,716
23	CAMAR SOCIETA- COOPERATIVA	62,605
24	VERSAB RESTAURI	70,923
25	QUINTINO SPA COSTRUZIONI GENERALI	43,763
26	SOC COOP CONSORZIO EDILE VENETI	32,497
27	COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA S.C.	49,592
28	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC COOP	36,758
29	CLEA SC IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI	55,509

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente:

F.to Ing. Ferruccio Lanzoni

I Componenti:

F.to Ing. Alessio Colombi

F.to Ing. Beatrice Malucelli (che ha svolto anche le funzioni di segretario verbalizzante)

Beatrice Malucelli

