



**UFFICIO
TECNICO
AMMINISTRATIVO**

ARCIDIOCESI DI FERRARA-COMACCHIO

44121 Ferrara - corso Martiri della Libertà, 77

Tel. 0532 228022 Fax 0532 228062

VERBALE n°1 DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA <u>SEDUTA PUBBLICA</u>	
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b e art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016)	
Procedura NEGOZIATA per l'affidamento dei lavori di "Ripristino con miglioramento sismico del Convento (ex chiostro) di Santa Maria in Vado"	
CUP: B74F12000060002	CIG. 7982936F2C

L'anno 2019 (duemiladiciannove), addì 25 (venticinque) del mese di Settembre, in Ferrara presso la sede dell'Arcidiocesi di Ferrara-Comacchio, alle ore 9.00, si è riunita in seduta pubblica la Commissione di gara, nominata con determinazione FE121 del 14-01-2019, composta da:

- Don Ing. Stefano Zanella: (Presidente);
- Ing. Nicola Gambetti: (Componente);
- Ing. Beatrice Malucelli: (Componente che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante);

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. FE121 del 14-01-2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Ripristino con miglioramento sismico del Convento (ex chiostro) di Santa Maria in Vado", dell'importo complessivo di € **1.168.114,85** di cui € **1.041.908,49** per lavori ed € **126.206,36** per oneri della sicurezza;
- con determinazione a contrarre è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b e art.63 del D.Lgs n°50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo tenuto conto dei criteri di cui al paragrafo 16 del Disciplinare di gara, previa verifica dell'anomalia dell'offerta stessa ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice;
- il bando di gara è stato pubblicato sul profilo del committente [https://www.utadiocesiferrara.org/alla sezione Bandi di gara](https://www.utadiocesiferrara.org/alla-sezione-Bandi-di-gara);
- entro il termine risultano pervenuti n. 5 (cinque) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti operatori economici:
 - 1) REALE MARIO SRL
 - 2) LARES
 - 3) AHCOS
 - 4) EMILIANA RESTAURI
 - 5) MELEGARI

ing. don Stefano Zanella - direttore - sismafe@gmail.com

ing. Nicola Gambetti – R.U.P. – rup@diocesiferrara.it,

Ufficio Tecnico Amministrativo – tecnicoamministrativo@diocesiferrara.it,

beniculturaliferrara@pec.chiesacattolica.it, <http://www.utadiocesiferrara.org>

IL PRESIDENTE

- a) alle ore 9.15 dichiara aperta la gara in seduta pubblica e viene posta sul tavolo la documentazione di gara;
- b) procede alla verifica dell'integrità delle controfirme sui lembi di chiusura e dell'apposizione delle richieste indicazioni sui plichi, dichiarando ammesse tutte le imprese alla fase di apertura delle buste;
- c) procede all'apertura dei plichi uno per volta ;
- d) procede all'esame della documentazione prodotta, verificando la corretta predisposizione delle buste interne recanti le diciture rispettivamente di « A – Documentazione amministrativa », « B - Offerta Tecnica » e « C - Offerta economica »
- e) procede per ciascun concorrente all'apertura della busta « A – Documentazione amministrativa » verificando i documenti e le dichiarazioni presentate da ogni singola impresa;
- f) dichiara ammesse tutte le nove ditte all'apertura della busta B tecnica;
- g) verifica la completezza del contenuto delle buste tecniche di ogni Ditta;
- h) accerta che nella busta tecnica della **Ditta Lares** non è presente la documentazione di offerta nè per il criterio *E_miglioramento in merito alle superfici interne decorate e finiture connesse* nè per il criterio *F_miglioramento riparazione delle murature dei prospetti esterni* e pertanto, ai sensi del paragrafo 9 -sezione I_cause di esclusione immediata_sezione I2.a secondo cui la Ditta può essere esclusa in quanto la commissione di gara ritiene che i contenuti dell'offerta tecnica sono insufficienti ad evidenziare l'idoneità e l'accettabilità dell'offerta in relazione all'oggetto dell'appalto, La Ditta "Lares " non viene quindi ammessa all'apertura dell'offerta tecnica e quindi esclusa da tale appalto.

La commissione provvede alla raccolta di tutto il materiale ed alla custodia dello stesso.

Le sedute si sono chiuse alle ore 11,30.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente:
F.to Ing. Nicola Gambetti

I Componenti:
F.to Ing. Stefano Zanella

F.to Ing. Beatrice Malucelli (che ha svolto anche le funzioni di segretario verbalizzante).

ing. don Stefano Zanella - direttore - sismafe@gmail.com
ing. Nicola Gambetti – R.U.P. – rup@diocesiferrara.it,
Ufficio Tecnico Amministrativo – tecnicoamministrativo@diocesiferrara.it,
beniculturaliferrara@pec.chiesacattolica.it, <http://www.utadiocesiferrara.org>